

ROZVAHA

ve zjednodušeném rozsahu

ke dni 31.12.2008

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2008	12	26432722

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Rotavská, družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Husovo nám. 59

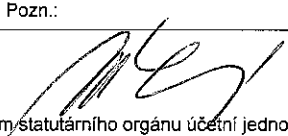
Hostivice, okr. Praha - západ

253 01

ČR

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	231 560	0	231 560	231 696
B.	Dlouhodobý majetek	003	198 841	0	198 841	198 841
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	198 841	0	198 841	198 841
C.	Oběžná aktiva	007	32 719	0	32 719	32 855
C. III.	Krátkodobé pohledávky	010	22 621	x	22 621	22 248
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	011	10 098	0	10 098	10 607

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžné	Minulé
			účetní období 5	účetní období 6
	PASIVA CELKEM	013	231 560	231 696
A.	Vlastní kapitál	014	217 152	217 152
A. I.	Základní kapitál	015	2 640	2 640
A. II.	Kapitálové fondy	016	214 518	214 518
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	017	6	6
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	018	-12	-12
B.	Cizí zdroje	020	14 408	14 544
B. II.	Dlouhodobé závazky	022	7 234	6 423
B. III.	Krátkodobé závazky	023	7 174	8 121

<i>družstvo</i> Právní forma účetní jednotky	<i>pronájem bytů</i> Předmět podnikání	Pozn.:
Sestaveno dne:	Schváleno vlnou hromadou dne:	 Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ve zjednodušeném rozsahu

ke dni 31.12.2008

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2008	12	26432722

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Rotavská, družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

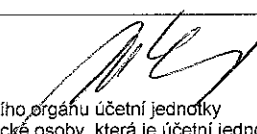
Husovo nám. 59

Hostivice, okr. Praha - západ

253 01

ČR

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
II.	Výkony	004	141	336
B.	Výkonová spotřeba	005	1 312	390
	+ Přidaná hodnota	006	-1 171	-54
C.	Osobní náklady	007	69	54
D.	Daně	008	32	30
IV.	Ostatní provozní výnosy	013	1 327	206
H.	Ostatní provozní náklady	014	78	77
	* Provozní výsledek hospodaření	017	-23	-9
X.	Výnosové úroky	026	48	35
O.	Ostatní finanční náklady	029	25	26
	* Finanční výsledek hospodaření	032	23	9

<i>družstvo</i> Právní forma účetní jednotky	<i>pronájem bytů</i> Předmět podnikání	Pozn.:
Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	 Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Příloha k účetní závěrce za rok 2008

I. Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky

Název: Bytové družstvo Rotavská, družstvo

Sídlo: Hostivice, Husovo nám. 59, okres Praha – západ, PSČ 253 01

Právní forma: Družstvo

Předmět činnosti: Pronájem bytů a nebytových prostor a zajišťování základních služeb zajišťujících řádný provoz nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Datum vzniku: 6. února 2001

Statutární orgán – představenstvo:

Předseda představenstva: Ing. Lenka Mihulová

Místopředseda představenstva: Ing. Zbyněk Žádník, Martin Větrák

2. Společnosti, v nichž má účetní jednotka více než 20% podíl – nemá

3. Finanční a naturální plnění poskytnutá statutárním orgánům – 63200 Kč

II. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

Účetní závěrka byla sestavena v souladu s platnými předpisy

1. Způsoby oceňování

A. Nakupované zásoby a zásoby vytvořené ve vlastní režii – nevlastní

B. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností – nebyl vytvořen

C. Cenné papíry a majetkové účasti – nemá

D. Příchovky a přírůstky zvířat – nemá

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny – nebyla použita

3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrmovaných do pořizovacích cen nakupovaných zásob – nebyly

4. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování – nebyly

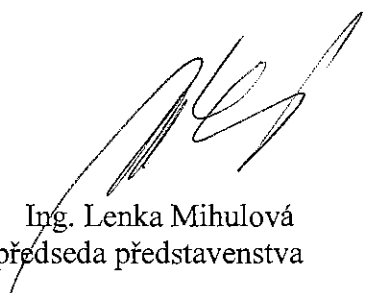
5. Způsob stanovení opravných položek k majetku – nebyly vytvářeny

6. Způsoby odpisování – zrychlené odpisování, odpisové sazby jsou stanoveny ve smyslu příslušných ustanovení zákona o dani z příjmů

7. Uplatněný způsob přepočtu na cizí měnu – nebyly použity

- III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát
1. Události po datu účetní závěrky – nejsou
 2. Základní kapitál – 60 tis. Kč zapisovaný, 2580tis. nezapisovaný
 3. Pohledávky po lhůtě splatnosti – nejsou
 4. Závazky kryté zástavním právem – nejsou
 5. Tvorba a čerpání rezerv – není
 6. Výdaje na výzkum a vývoj - nejsou

V Praze dne 16.6.2009



Ing. Lenka Mihulová
předseda představenstva