Vyřizuje: Rostislav Korbel

Tel.: 603 418 441

e-mail:korbel@korbelfc.cz

Datum: 20.2.2019

Zadavatel: **BD Rotavská, družstvo**

se sídlem Jaroslava Foglara 1332/6, 155 00 Praha 4

**Vám nabízí možnost předložit nabídku na zakázku**

**„Výměna vstupních portálů BD Rotavská“**

**Zakázku  lze zadat zájemci, který splní tyto předběžné požadavky  a podmínky:**

**1.      Předmět plnění  zakázky**

Předmětem plnění zakázky je výměna vstupních portálů (hliníkových otvorových výplní) bytových domů ve vlastnictví Bytového družstva Rotavská, družstvo. Jedná se o 10 bytových domů:

**Výkaz výměr pro jeden bytový dům:**

**Profilový systém:**

• hliníkový vícekomorový systém (s možností provedení s izolační vložkou pro vysoce tepelně izolované dveře)

• konstrukční hloubka profilů 72 mm

• izolace s hodnotou Uf od 1,7 W/m2K

• požadavek pro rezidenční bydlení (časté používání)

**Kování:**

• trojbodové bezpečnostní zámky

• robustní panty

• spolehlivé dveřní samozavírače

• požadavek na elektromechanické ovládání zámků, s panikovou funkcí

• možnost integrace čipových systémů otvírání

Zasklení:

• izolační dvoj a trojskla s hodnotou Ug = 1,1 až 0,5 W/m2K



 Popis dveří:

Dveře 2-křídlové otvíravé ven

Napojení  na podlahu:

Dodatkové díly k prvku:

1 Ks Krycí lišta na štulp RAL –  proti vypáčení

Přídavné  kování  ke každé mu prvku:

6 Ks stříbrný

1 Ks protikus zástrče horní

 2 Ks zástrč  spodní  + horní

 1 Ks protikus zástrče spodní

 1 Ks Samozamykací  zámek + motor s panik.funkcí

 1 Ks Trafo 230 v AC/ 24 V DC

1 Ks Klika/madlo

1 Ks Vodorovné  tyčové  madlo - zevnitř  Nerez

1 Ks Dveřní  stavěč  Hnědá

 1 Ks Montážní  deska Hnědá

 1 Ks Samozavírač  Hnědá

 1 Ks Rameno s aretací  Hnědá

**Barvy:**

**Profily: RAL 8012**

Výplň:

2 Ks 2x4mm F4-16-PT4 1,0

Ug=1.0, rá m Chrom.ultra F

Venkovní : CX33.1

Vnitřní : CX33.1+PT1,1

**Zámková vložka o rozměru 35/60mm. (bude součástí dalšího poptávkového řízení) Zájemce může doporučit dodavatele systému generálního klíče. (10x3 vložky + 1 generální vložka)**

**Předmětem prací je dále:**

* Oprava ostění a maleb – začištění
* Oprava dlaždic dotčených instalací dveří
* Demontáž a ekologická likvidace odpadu z dotčených prací je součástí zakázky
* Závěrečný úklid společných prostor bytového domu je součástí nabídky

**Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit výkaz výměr prohlídkou v místě plnění v průběhu soutěžní lhůty. Upozorňujeme, že cena je konečná a nebude jí možno v průběhu prací zvyšovat o tzv. „vícepráce“.**

**2.**      **Nabídková cena**

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění a je nutno ji zpracovat v následujícím členění:

-          cena bez DPH **za 10 domů**

-          výše DPH v % a částka DPH Kč

-          cena celkem (tj. včetně DPH)**za 10 domů**

**3.      Platební podmínky**

-          lhůty splatnosti faktur 31 dnů od doručení

-          záloha dle dohody

**Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je bytové družstvo Rotavská, družstvo se sídlem Jaroslava Foglara 1332/6, Praha 5 - Stodůlky.**

**4.      Doba plnění:**

Zahájení prací  **1. 4. 2019**

Dokončení prací **doplní uchazeč**

**5.      Návrh na uzavření smlouvy** uchazeč předloží návrh smlouvy o dílo, který musí obsahovat:

* ustanovení, že smlouva je přístupnou listinou pro členy bytového družstva Rotavská
* podstatné náležitosti smlouvy, cena, záruční podmínky, platební podmínky, doba realizace díla, seznam subdodavatelů
* údaje identifikující uchazeče a jeho způsobilost k uzavření smlouvy (kopii živnostenského listu, kopie výpisu z obchodního rejstříku).

**6.      Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny bodovým systémem s přihlédnutím k ekonomické vhodnosti dle následujících kritérií:

1. nabídková cena
2. reference (alespoň jedna reference za obdobnou zakázku)
3. výše zálohy
4. termín plnění

7. Závazné podstatné náležitostí nabídky, závazky a jiná ujednání :

* reference o významných zakázkách za poslední 2 roky (obdobného charakteru)
* provedení díla předem stanoveným způsobem a technickými postupy
* uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, předloží ověřené kopie těchto dokumentů:

živnostenský list, u právnických osob též výpis z obchodního rejstříku

* dodržení požadované doby plnění
* Doklad o pojištění firmy
* Příslušné certifikáty, prohlášení o shodě pro použité materiály

**8.      Lhůta a místo pro podání nabídky**

**Lhůta pro podání nabídek je 21 kalendářních dnů a počíná běžet dnem 20.2.2019**. Nabídku uchazeč zašle na adresu Jaroslava Foglara 1332/6 do **13.3.2019.**

Nabídka musí být označená výrazem a názvem takto:

**NEOTVÍRAT**

**„ZAKÁZKA „**

„Výměna vstupních portálů BD Rotavská“

**9.      Zadávací lhůta**

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 31 kalendářních dnů, která začíná běžet   
dne **14.3.2019**, tj. následující den po skončení lhůty podání nabídek.

**10.      Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Ing**. **Rostislav Korbel**, správa BD Rotavská, družstvo, tel: 603 418 441 e-mail: [korbel@korbelfc.cz](mailto:korbel@korbelfc.cz)

**11.    Zadávací dokumentace, nahlédnutí do dokumentace, prohlídka místa plnění, sdělení informací**

Prohlídka místa plnění zakázky, sdělení dalších informací, bude uskutečněno **na základě písemné žádosti přes e-mail:** [**korbel@korbelfc.cz**](mailto:korbel@korbelfc.cz) **(nebo tel: 603 418 441) a to s minimálním předstihem 2 pracovní dny.**

**12.  Práva zadavatele**

1. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání zakázky nebo odmítnout všechny předložené nabídky
2. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny zájemce jen před uplynutím lhůty.
3. Zadavatel nabídky zhotovitelům nevrací
4. Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí, uchazeči předkládají své nabídky bezplatně
5. Zaměření rozsahu prováděných požadovaných prací provede zhotovitel bezplatně v rámci předložení nabídky. Případné zvýšení ceny opravy způsobené chybným zaměřením ploch jde k tíži zhotovitele (cenu opravy nelze z tohoto důvodu navýšit).
6. Pokud nabídka nebude obsahovat požadované údaje poptávky, nebude komisí hodnocena a bude vyloučena z výběrového řízení.

V Praze dne 20.2.2019

Za zadavatele             **Petr Opěla**

                                                                                            Předseda BD Rotavská, družstvo

SEZNAM DODAVATELŮ, KTEŘÍ BUDOU OSLOVENI + web www.bdrotavska.cz

|  |  |
| --- | --- |
| NÁZEV ZAKÁZKY | **„Výměna vstupních portálů BD Rotavská“** |

1. **JIS, spol. s r.o.**

Na Sadech 222

  252 25 Zbuzany

IČO: 44268467,  DIČ : CZ44268467

[hlinik@jis.cz](mailto:hlinik@jis.cz)



**VEKRA a.s.**

Svornosti 3321/2  
150 00 Praha 5 – Smíchov

[smichov@vekra.cz](mailto:smichov@vekra.cz)

1. **OKNOSTYL group s.r.o.**

Bělohorská 277b  
169 00 Praha 6

IČO: 27689719

[praha@oknostyl.cz](mailto:praha@oknostyl.cz)

Za zadavatele             **Petr Opěla**

                                                                                            Předseda BD Rotavská, družstvo