Vyřizuje: Rostislav Korbel

Tel.: 603 418 441

e-mail:korbel@korbelfc.cz

Datum: 5.1.2018

Zadavatel: **BD Rotavská, družstvo**

se sídlem Jaroslava Foglara 1332/6, 155 00 Praha 4

**Vám nabízí možnost předložit nabídku na zakázku**

**„Malování společných prostor BD Rotavská“**

**Zakázku  lze zadat zájemci, který splní tyto předběžné požadavky  a podmínky:**

**1.      Předmět plnění  zakázky**

Předmětem plnění zakázky je realizace malování společných prostor bytových domů ve vlastnictví Bytového družstva Rotavská, družstvo. Jedná se o 10 bytových domů s celkovou výměrou pro malování 4 998 m2. Použitá barva Primalex plus

**Výkaz výměr pro jeden bytový dům:**

Chodby 2NP

Oprava prasklin vč. opravy napojení sádrokartonu a zdi (sádrování) do 10% m2 15,40

malování barva bílá 2x nátěr Primalex plus m2 154,00

Chodby 1 NP

sádrování do 10% m2 15,40

malování barva bílá 2x Primalex plus nátěr m2 154,00

Chodby přízemí

sádrování do 10% m2 15,40

malování barva bílá 2x Primalex plus nátěr m2 154,00

Chodby suterén

sádrování do 10% m2 3,78

malování barva bílá 2x Primalex plus nátěr m2 37,80

**Předmětem prací je dále:**

* Závěrečný úklid včetně mytí osvětlovacích těles, oken a jiných součástí a vybavení bytového domu je součástí nabídky
* Závěrečná ekologická likvidace odpadu z dotčených prací je součástí zakázky

**Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit výkaz výměr prohlídkou v místě plnění v průběhu soutěžní lhůty. Upozorňujeme, že cena je konečná a nebude jí možno v průběhu prací zvyšovat o tzv. „vícepráce“.**

**2.**      **Nabídková cena**

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění a je nutno ji zpracovat v následujícím členění doplněná do tabulky:

1. cena bez DPH 10 domů
2. výše DPH v % a částka DPH Kč
3. cena celkem (tj. včetně DPH) 10 domů
4. **cena celkem (tj. včetně DPH) 10 domů při použití alternativní barvy doporučené dodavatelem (vyšší bělost, otěru vzdornost, nezanechávající stopy po kontaktu na oblečení) s názvem barvy …………………….. (doplní uchazeč )**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Materiál** | **Cena bez DPH za 10 domů** | **DPH** | **Cena s DPH za 10 domů** |
| **Primalex plus** |  |  |  |
|  |  |  |  |

**3.      Platební podmínky**

-          lhůty splatnosti faktur 21 dnů od doručení

-          záloha nebude poskytnuta

**Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je bytové družstvo Rotavská, družstvo se sídlem Jaroslava Foglara 1332/6, Praha 5 - Stodůlky.**

**4.      Doba plnění:**

Zahájení prací  **1. 2. 2018**

Dokončení prací **doplní uchazeč**

**5.      Návrh na uzavření smlouvy** uchazeč předloží návrh smlouvy o dílo, který musí obsahovat:

* ustanovení, že smlouva je veřejně přístupnou listinou
* podstatné náležitosti smlouvy, cena, záruční podmínky, platební podmínky, doba realizace díla, seznam subdodavatelů
* údaje identifikující uchazeče a jeho způsobilost k uzavření smlouvy (kopii živnostenského listu, kopie výpisu z obchodního rejstříku).

**6.      Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny bodovým systémem s přihlédnutím k ekonomické vhodnosti dle následujících kritérií:

1. nabídková cena
2. reference (alespoň jedna reference za obdobnou zakázku)
3. termín plnění

7. Závazné podstatné náležitostí nabídky, závazky a jiná ujednání :

* reference o významných zakázkách za poslední 2 roky ( obdobného charakteru)
* provedení díla předem stanoveným způsobem a technickými postupy
* uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, předloží ověřené kopie těchto dokumentů:

živnostenský list, u právnických osob též výpis z obchodního rejstříku

* dodržení požadované doby plnění
* Doklad o pojištění firmy
* Příslušné certifikáty, prohlášení o shodě pro použité materiály

**8.      Lhůta a místo pro podání nabídky**

**Lhůta pro podání nabídek je 14 kalendářních dnů a počíná běžet dnem 8.1.2018**. Nabídku uchazeč zašle na adresu Jaroslava Foglara 1332/6 do **22.1.2018.**

Nabídka musí být označená výrazem a názvem takto:

**NEOTVÍRAT**

**„ZAKÁZKA „**

„Malování společných prostor BD Rotavská“

**9.      Zadávací lhůta**

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 60 kalendářních dnů, která začíná běžet   
dne **23.1.2018**, tj. následující den po skončení lhůty podání nabídek.

**10.      Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Ing**. **Rostislav Korbel**, správa BD Rotavská, družstvo, tel: 603 418 441 e-mail: [korbel@korbelfc.cz](mailto:korbel@korbelfc.cz)

**11.    Zadávací dokumentace, nahlédnutí do dokumentace, prohlídka místa plnění, sdělení informací**

Prohlídka místa plnění zakázky, sdělení dalších informací, bude uskutečněno **na základě písemné žádosti přes e-mail:** [**korbel@korbelfc.cz**](mailto:korbel@korbelfc.cz) **a to s minimálním předstihem 3 pracovních dnů.**

**12.  Práva zadavatele**

1. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání zakázky nebo odmítnout všechny předložené nabídky
2. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny zájemce jen před uplynutím lhůty.
3. Zadavatel nabídky zhotovitelům nevrací
4. Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí, uchazeči předkládají své nabídky bezplatně
5. Zaměření rozsahu prováděných požadovaných prací provede zhotovitel bezplatně v rámci předložení nabídky. Případné zvýšení ceny opravy způsobené chybným zaměřením ploch jde k tíži zhotovitele (cenu opravy nelze z tohoto důvodu navýšit).
6. Pokud nabídka nebude obsahovat požadované údaje poptávky, nebude komisí hodnocena a bude vyloučena z výběrového řízení.

V Praze dne 5.1.2018

Za zadavatele             **Petr Opěla**

                                                                                            Předseda BD Rotavská, družstvo